

Årsredovisning för
Brf Skutan 26
716419-3406

Räkenskapsåret
2019-01-01 - 2019-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-4
Resultaträkning	5
Balansräkning	6-7
Noter	8-13
Underskrifter	13

Styrelsen för HSB Bostadsrättsförening Skutan 26 i Stockholm (716419-3406) får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2019-01-01--2019-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Bostadsrättsföreningen registrerades 1985-04-22. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 1987-01-19 och nuvarande stadgar registrerades 2018-09-11 hos Bolagsverket.

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen.

Föreningen äger fastigheten Skutan 26 i Stockholms kommun omfattande adresserna Svarvargatan 8 och Gjutargatan 12. Föreningens byggnad uppfördes 1930-31. Marken innehas med äganderätt.

I nedanstående tabell specificeras innehavet:

Antal	Benämning	Total yta (kvm)
49	lägenheter, bostadsrätt	2417
1	lägenhet, hyresrätt	70
0	lokaler, bostadsrätt	0
2	lokaler, hyresrätt	168

I föreningens fastighet finns 2 st garageplatser som hyrs ut till medlemmar.

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad i Trygg-Hansa. I försäkringen ingår momenten styrelseansvar samt försäkring mot ohyra. Försäkringen omfattar inte bostadsrättstillägg.

Ordinarie föreningsstämma ägde rum 2019-06-17.

Styrelsen har utgjorts av:

Robert Watz	Ordförande
Håkan Franzén	Ledamot
Lena Milton	Ledamot
Christian Cardemil	Ledamot
Ingela Fransson	HSB-ledamot

Jesper Anderberg	Suppleant
Philip Nordström	Suppleant

I tur att avgå vid ordinarie föreningsstämma är Jesper Anderberg, Philip Nordström och Håkan Franzén, Lena Milton.

Föreningens firma tecknas av två ledamöter i förening.

RW GA

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 13 protokollförda sammanträden.

Revisorer har varit Bo Svensson (extern, Sunds Affärsbyrå AB) samt Lena Danielsson (intern), valda vid föreningsstämman.

Valberedningen har utgjorts av Erik Scholander (ordförande) och .

Genomförda större underhålls- och investeringsåtgärder över åren

<u>År</u>	<u>Åtgärd</u>
2019	Garage renoverade
2018	Föreningens miljörum har nyinretts
2018	Målning av tak

Avgiften har inte höjts under året och föreningen planerar inte någon avgiftshöjning under 2020.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

En hyresrätt har omvandlats och upplåtits som bostadsrätt.

Ventilationskontroll för injustering till kommersiell lokal.

Upphandling av Energideklaration som genomförts 2020.

Upphandling av städavtal Miljörum.

Upphandling av snöröjningsavtal för fastighetens tak.

Upphandling av OVK som genomförts 2020.

Amortering och omförhandlingar av existerande lån.

Medlemsinformation

Under året har det skett 2 st överlåtelser av bostadsrätter i föreningen.

Förvaltning

Den ekonomiska förvaltningen har under året skötts av Fastighetsägarna Service Stockholm AB.

Den tekniska förvaltningen har under året skötts av Nabo AB.

EA
RW

Ekonomi

Flerårsöversikt

	2019-12-31	2018-12-31	2017-12-31	2016-12-31	Belopp i Tkr 2015-12-31
Nettoomsättning	2052	2 131	2 136	2 142	2 057
Resultat efter finansiella poster	368	-321	179	432	144
Soliditet %	56,9	36,3	35,0	24,0	22,0

Förändring eget kapital

	Insatser	Upp- låtelse- avgifter	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	190 480	9 223 133	2 920 025	-4 689 912		- 7 322 744
Resultatdisposition enl föreningsstämma:						
för yttre underhåll			-436 372	436 372		
Balanseras i ny räkning				-320 982	320 982	
Upplåtelse av ny bostadsrätt	3 960	3 846 040				-3 850 000
Årets resultat					367 925	367 925
Belopp vid årets utgång	194 440	13 069 173	2 483 653	-4 574 522	688 907	3 840 669

S:a

Bundet Eget Kapital

Fritt Eget Kapital

15 747 266

-4 206 597

-11 540 669


RW

Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
<hr/>	
Föreningsstämman har att ta ställning till:	
Balanserat resultat	-4 574 522
Åretsresultat	367 925
Totalt	-4 206 597

Styrelsen föreslår följande disposition:

Avsättning till fond för yttre underhåll	285 000
fanspråktagande av fond	-92 250
Balanseras i ny räkning	-4 399 347
Summa	-4 206 597

Ytterligare upplysningar vad beträffar föreningens resultat och ställning finns i efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande tilläggsupplysningar.


RW

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2019-01-01- 2019-12-31</i>	<i>2018-01-01- 2018-12-31</i>
Nettoomsättning	2	2 050 263	2 130 647
Övriga rörelseintäkter		2 111	-
		2 052 374	2 130 647
Rörelsens kostnader			
Drift- och fastighetskostnader	3	-1 048 259	-1 662 717
Övriga externa kostnader	4	-120 512	-142 896
Personalkostnader	5	-65 150	-26 280
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-296 301	-434 850
Rörelseresultat		522 152	-136 096
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		284	25
Räntekostnader och liknande resultatposter		-154 511	-184 911
Resultat efter finansiella poster		367 925	-320 982
Resultat före skatt		367 925	-320 982
Årets resultat		367 925	-320 982

RW

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2019-12-31</i>	<i>2018-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	6	14 936 117	15 219 278
Inventarier, verktyg och installationer	7	56 930	70 070
		<u>14 993 047</u>	<u>15 289 348</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>14 993 047</u>	<u>15 289 348</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		72 973	38 583
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		65 898	20 404
		<u>138 871</u>	<u>58 987</u>
Kassa och bank	8	5 168 165	4 804 486
Summa omsättningstillgångar		<u>5 307 036</u>	<u>4 863 473</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>20 300 083</u>	<u>20 152 821</u>


RW

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2019-12-31</i>	<i>2018-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Inbetalda insatser/ Stiftelsekapital		194 440	190 480
Upplåtelseavgifter		13 069 173	9 223 133
Fond för yttre underhåll		2 483 653	2 920 025
Summa bundet eget kapital		15 747 266	12 333 638
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-4 574 522	-4 689 912
Årets resultat		367 925	-320 982
Summa fritt eget kapital		-4 206 597	-5 010 894
Summa eget kapital		11 540 669	7 322 744
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	9	8 380 000	12 380 000
		8 380 000	12 380 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		174 748	237 417
Skatteskulder		15 048	5 859
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10	189 618	206 801
		379 414	450 077
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		20 300 083	20 152 821


RW

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisning av intäkter

Årsavgifter och hyror aviseras i förskott men redovisas så att endast den del som belöper på räkenskapsåret redovisas som intäkt.

Värderingsprinciper m m

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta. Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Skatt

Bostadsrättsföreningars ränteintäkter som är hänförliga till fastigheten är skattefria. Om det förekommer verksamheter som inte avser fastighetsförvaltning sker beskattning med 21,4 procent.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan. Avskrivningar sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde.

Där behov föreligger har anläggningstillgångarna delats upp på komponenter. Komponenterna skrivs sedan av över bedömd nyttjandeperiod. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

Avskrivningar

Följande avskrivningar uttryckt i antal år tillämpas.

<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	<i>2019-12-31</i>	<i>2018-12-31</i>
Byggnader/ komponentfördelning:		
Stomme grund	100 år	100 år
Yttertak	40 år	40 år
Fasad/Balkonger	40 år	40 år
Fönster,dörrar, portar	40 år	40 år
Stomkomplettering förening	5-50 år	5-50 år
Stomkomplettering medlem	50 år	50 år
Stamledningar VA	50 år	50 år
Värmesystem	30-50 år	30-50 år
Fastighetsel/bredband	50 år	50 år
Hissar	35 år	35 år
Inventarier	5 år	5 år

RJA
RW

Övriga tillgångar och skulder

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärde om inte annat anges. Fordringar har, efter individuell bedömning, tagits upp till de belopp varmed de beräknas inflyta. Likvida placeringar värderas till det lägsta av anskaffningsvärdet och det verkliga värdet.

Övriga tillgångar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Fond för yttre underhåll

Avsättning till och uttag ur fonden görs i enlighet med föreningens stadgar. Avsättning enligt plan och ianspråktagande för genomförda åtgärder sker genom överföring mellan fritt och bundet eget kapital. Årets underhållskostnader redovisas i resultaträkningen inom årets resultat.

Not 2 Nettoomsättning

	2019-01-01- 2019-12-31	2018-01-01- 2018-12-31
Arsavgifter	1 568 964	1 568 964
Hyor	476 704	548 564
Överlåtelse- och pantsättningsavgifter	4 600	11 600
Övriga hyresintäkter	-	1 517
Öresutjämning	-5	2
Summa	2 050 263	2 130 647

Not 3 Driftskostnader

	2019-01-01- 2019-12-31	2018-01-01- 2018-12-31
Drift		
Fastighetsskötsel	61 209	64 890
Städning	9 288	6 863
Tillsyn, besiktning, kontroller	19 597	50 053
Trädgårdsskötsel	-	1 104
Snöröjning	32 925	19 441
Övriga kostnader fastighetsskötsel	12 385	6 189
Reparationer	38 504	154 710
El	47 928	57 966
Uppvärmning	392 663	449 272
Vatten	60 684	49 568
Sophämtning	61 417	85 447
Försäkringspremie	29 976	29 976
Självrisk	-	53 100
Fastighetsavgift bostäder	68 850	66 850
Fastighetsskatt lokaler	47 420	34 640
Övriga fastighetskostnader	-18 054	16 299
Kabel-tv/Bredband/IT	80 110	61 210
Panter och överlåtelser	6 278	14 468
Övriga externa tjänster	4 829	5 299
	956 009	1 227 345

RJA
Ru

Underhåll		
Bostäder	-	43 500
Gemensamma utrymmen	67 500	145 410
El	24 750	-66 094
Tak	-	303 931
Fasader	-	8 625
	<u>92 250</u>	<u>435 372</u>
Totalsumma drift- och fastighetskostnader	1 048 259	1 662 717

Not 4 Övriga externa kostnader

	2019-01-01- 2019-12-31	2018-01-01- 2018-12-31
Konsultarvode	15 000	25 000
Besiktnings- och utredningskostnader	-	10 063
Revisionarvode	15 000	15 000
Förvaltningsarvode	70 931	62 544
Föreningsavgifter	18 642	18 582
Övrigt	939	11 707
Summa	120 512	142 896

Not 5 Personalkostnader och arvoden

Personalkostnader och arvoden

	2019-01-01- 2019-12-31	2018-01-01- 2018-12-31
Styrelsearvoden:	45 885	20 000
Sociala kostnader	19 265	6 280
	<u>65 150</u>	<u>26 280</u>

Under året har föreningen inte haft några anställda.

SJA
RW

Not 6 Byggnader

	2019-12-31	2018-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
Vid årets början		
-Byggnad	16 520 223	16 520 223
-Mark	2 583 577	2 583 577
	<u>19 103 800</u>	<u>19 103 800</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-3 884 522	-3 467 191
-Årets avskrivning enligt plan	-283 161	-417 331
	<u>-4 167 683</u>	<u>-3 884 522</u>
Redovisat värde vid årets slut	<u>14 936 117</u>	<u>15 219 278</u>
Taxeringsvärde		
Byggnader	27 738 000	23 461 000
Mark	70 004 000	44 603 000
	<u>97 742 000</u>	<u>68 064 000</u>
Bostäder	93 000 000	64 600 000
Lokaler	4 742 000	3 464 000
	<u>97 742 000</u>	<u>68 064 000</u>

Not 7 Inventarier och installationer

	2019-12-31	2018-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden		
-Vid årets början	131 419	131 419
-Nyanskaffningar	-	-
-Omklassificering	-	-
	<u>131 419</u>	<u>131 419</u>
Ackumulerade avskrivningar		
-Vid årets början	-61 349	-43 830
-Årets avskrivning	-13 140	-17 519
	<u>-74 489</u>	<u>-61 349</u>
Redovisat värde vid årets slut	<u>56 930</u>	<u>70 070</u>

RW

Not 8 Kassa och bank

	2019-12-31	2018-12-31
SEB Företagskonto	4 010 131	4 180 524
SEB Sparkonto	218 125	218 125
SHB Transaktionskonto hos FÄ	939 909	405 837
	<u>5 168 165</u>	<u>4 804 486</u>

Not 9 Skulder till kreditinstitut, långfristiga

Långgivare	Konvertering /slutbetalning	Ränta	2019-12-31	Ammortering /Upplåning	2018-12-31
SEB	2021-09-28	0,65%	2 200 000		2 200 000
SEB	3-månaderslån	1,59%	1 750 000		1 750 000
SEB	2022-08-28	0,49%	4 430 000		4 430 000
SEB	-	-	-	-4 000 000	4 000 000
			<u>8 380 000</u>		<u>12 380 000</u>

Not 10 Uppl. kostnader och förutbet. intäkter

	2019-12-31	2018-12-31
Upplupna uppvärmningskostnader	49 344	53 564
Upplupna räntor	606	786
Styrelsearvode	20 000	35 000
Upplupna sociala avgifter	6 280	10 880
Förutbetalda avgifter och hyror	113 388	106 571
	<u>189 618</u>	<u>206 801</u>

Övriga noter

Not 11 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Amortering av 1 000 000 kr har skett i januari 2020 på lån som är 1 750 000 kr.

RA
RW

Not 12 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2019-12-31	2018-12-31
<i>För egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	13 850 000	13 850 000
	13 850 000	13 850 000
Summa ställda säkerheter	13 850 000	13 850 000

Eventalförpliktelser

Inga eventalförpliktelser är lämnade.

Underskrifter

Stockholm 2020-05-13



Robert Watz



Håkan Franzén



Christian Cardemil



Lena Milton



Ingela Fransson



Jesper Anderberg



Philip Nordström

Vår revisionsberättelse har lämnats den 2020-05-18


Bo-Eric Svensson
Auktoriserad revisor
Lena Danielsson
Intern revisor

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i BRF Skutan 26 i Stockholm
Org.nr 716419-3406

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Brf Skutan 26 i Stockholm för räkenskapsåret 2019-01-01 – 2019-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per 2019-12-31 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Jag tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*.

Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen .

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:



- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för räkenskapsåret 2019 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att föreningsstämman balanserar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.



Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som föreningens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av föreningens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter.

Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

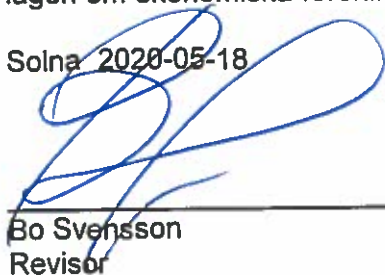
Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller
- på något annat sätt handlat i strid med lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Solna 2020-05-18



Bo Svensson
Revisor